

Bemalen onder de Omgevingswet



FLO Legal

Bemalen onder de Omgevingswet

- Bronbemaling: onttrekking grondwater en lozing moeten voldoen aan regels
- Wat zijn veranderingen per 1 januari 2024? Omgevingswet

1. Huidig recht

2. Regels op grond van Omgevingswet:

- » Wat wordt geregeld?
- » Welke regels?
- » Bevoegd gezag?
- » Vergunning: procedure, samenloop

3. Digitaal stelsel Omgevingswet



Huidig recht

- Onttrekking en infiltratie grondwater
 - » Provincie: grote industriële onttrekkingen, openbaar drinkwatervoorziening en bodemenergiesystemen
 - » Uit rijkswater: Rijk
 - » Al ander water (regionaal) : waterschap
 - » Geregeld in: Waterwet, Waterbesluit, Keur van de waterschappen
 - » Meldings- of vergunningplicht: duur, debiet en locatie

Huidig recht

- Lozing onttrokken grondwater of retourneren
 - » Gemeente: lozen op riolering of in bodem
 - » Provincie:
 1. lozen buiten inrichtingen in de bodem / grondwater op een diepte van meer dan 10 m;
 2. lozen vanuit een inrichting die onder provinciale bevoegdheid valt.
 - » Rijk: lozen op rijkswater
 - » Waterschap: lozen op regionaal water / lozen in bodem en retourbemaling (verg.vrs)
 - » Geregeld in Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi), Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim/Activiteitenbesluit) voor lozingen binnen inrichtingen (kwaliteit lozing).
 - » Waterwet en Keur van de waterschappen (kwantiteit lozing).
 - » Meldings of vergunningplicht

Omgevingswet in het kort

- Eén integrale wet over de fysieke leefomgeving
 - » die ontwikkeling stimuleert en
 - » kwaliteit van de leefomgeving waarborgt



Verbeterdoelen Omgevingswet

Versnellen en verbeteren besluitvorming



Samenhangende benadering beleid, besluitvorming en regelgeving



Bestuurlijke **afwegingsruimte**



Inzichtelijkheid, voorspelbaarheid en gebruiksgemak

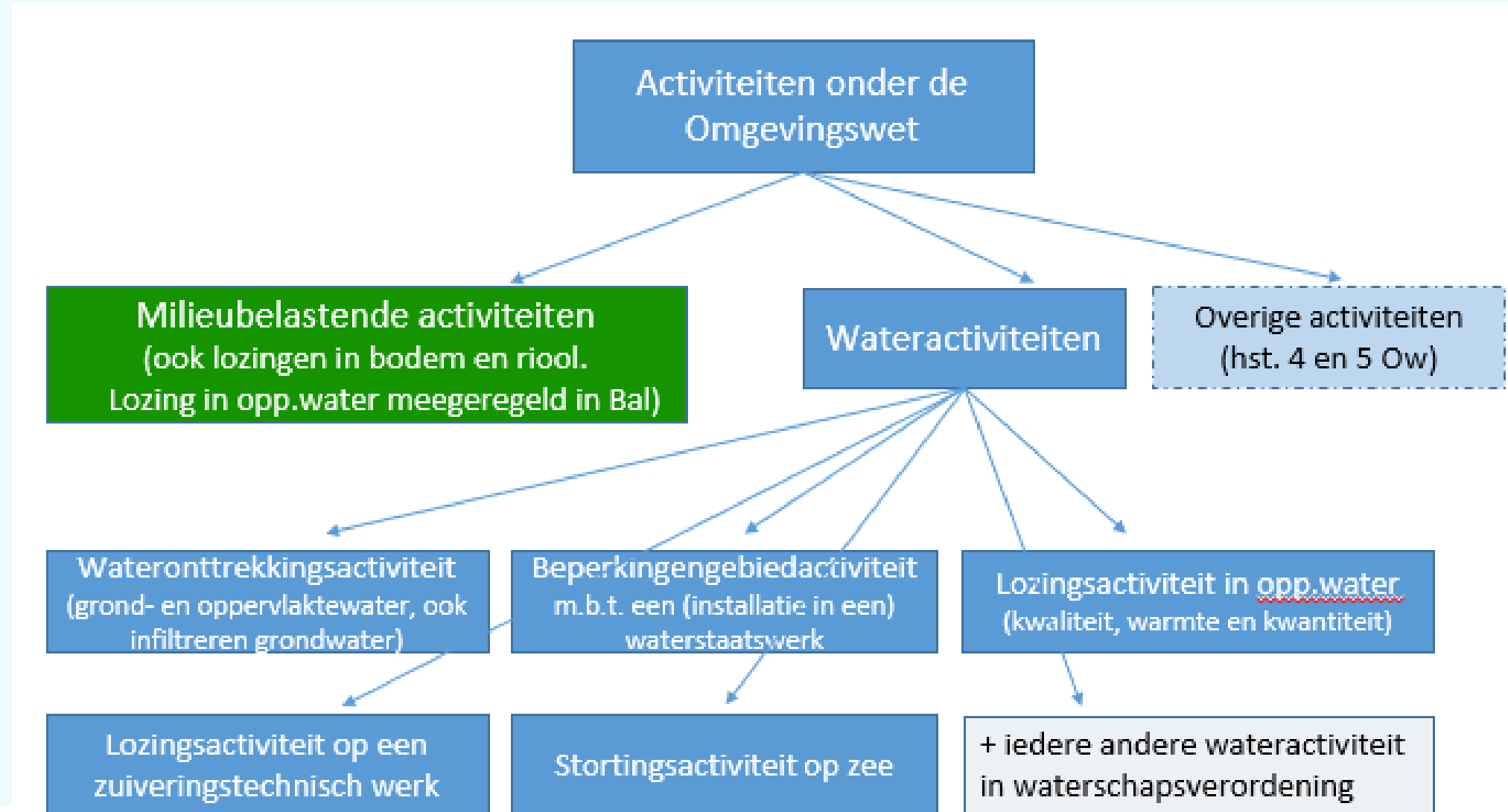


Uitgangspunten Omgevingswet

- Subsidiariteit (decentraal, tenzij)
- Gelijkwaardig beschermingsniveau
- Aansluiten bij de bestaande bestuurlijke taakverdeling
- Vertrouwen
 - » 'omkering' stelsel van regulering
 - » geen specifieke afstemmingsregels

Omgevingswet: activiteiten

- Waterwet: handelingen in watersysteem
- Omgevingswet: wateractiviteit



Omgevingswet: activiteiten

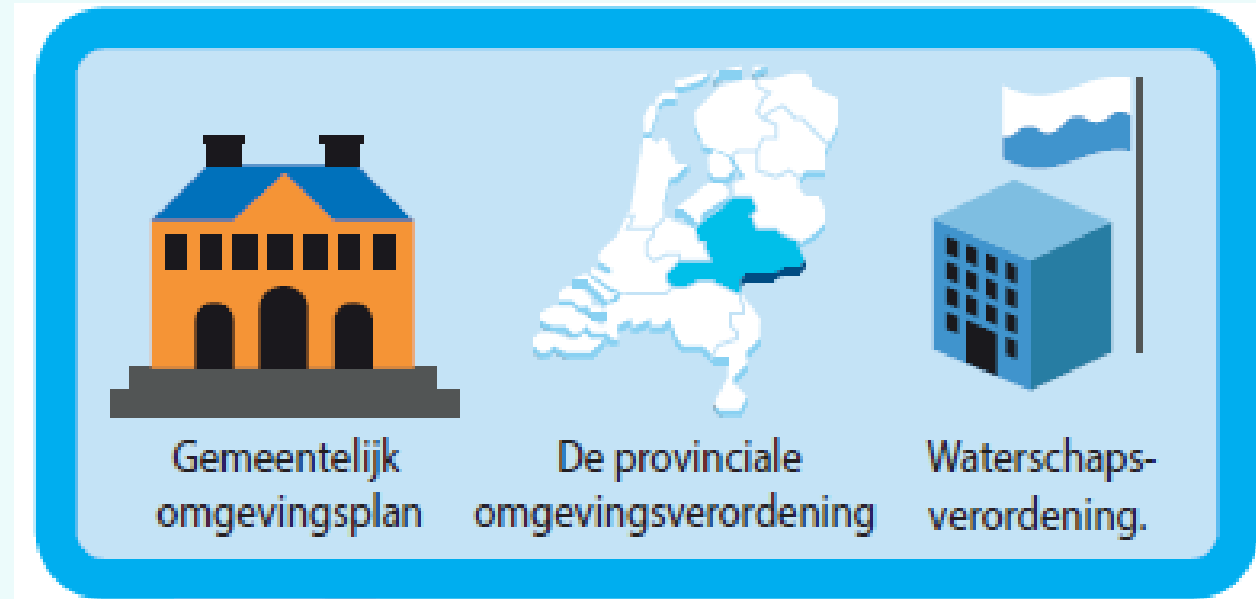


• Bron: [IPL0](#)

Stelsel Ow: regels



- Rijk



- Decentrale overheden:
 - » Gemeente
 - » Waterschap
 - » Provincie

Stelsel Ow: regels



Omgevingswet: activiteiten

- Lozingsactiviteit
 - » Waterwet: onderscheid tussen kwaliteit (rijksregels) en kwantiteit (waterschap)
 - » Omgevingswet: integraal lozingenbegrip ('brengen van stoffen, water en warmte')
- Regels over lozingsactiviteiten Ow:
 - » *Rijk*: lozingsactiviteiten afkomstig van milieubelastende activiteiten, zorgen voor gelijkbeschermingsniveau, implementatie van EU-richtlijnen
 - » *Decentraal*: gemeente (omgevingsplan) en waterschap (waterschapsverordening)
- Deel rijksregels: overgedragen naar gemeente en waterschap via bruidsschat
 - » Bijvoorbeeld: lozingen huishoudelijk afvalwater, hemelwater en ...ontwatering
 - » Flexibiliteit: gemeente / waterschap bepaalt zelf wanneer het de regels wijzigt

Omgevingswet: bevoegd gezag

Grondwateronttrekking en infiltratie: wateronttrekkingsactiviteit

- » Provincie: grote industriële onttrekkingen (meer dan 150.000 m³ per jaar, openbare drinkwatervoorziening en infiltraties die samenhangen met de onttrekking)
- » Uit rijkswater: Rijk
- » Al ander water (regionaal) : waterschap
- » Omgevingswet, Besluit activiteiten leefomgeving en waterschapsverordening
- » Vergunning, melding

Omgevingswet: bevoegd gezag

Lozen van grondwater bij ontwatering:

- Lozingsactiviteit: lozen op oppervlaktewater
 - » *Rijk*: lozen op rijkswater
 - » Omgevingswet, Besluit activiteiten leefomgeving
 - » *Waterschap*: lozen op regionaal water
 - » Waterschapsverordening
- Milieubelastende activiteit: lozen op de bodem of riolering
 - » *Gemeente*: lozen op bodem of riolering
 - » Omgevingsplan
- Vergunningplicht (rijk)
- Informatieplicht (gemeente, waterschap) – *kan ook anders zijn geregeld*

Omgevingswet: bevoegd gezag

- Grondwater = onderdeel van bodem.
- Wet bodem bescherming komt te vervallen.
- Regels voor bodemactiviteiten in het Besluit activiteiten leefomgeving en omgevingsplan, bijv.
 - » graven in bodem, saneren van bodem, opslaan stoffen, etc.
- Lozingen bij sanering: waterschapsverordening of gemeente (bruidsschat).
- Risico bemaling op verplaatsing of beïnvloeding grondwaterverontreinigingen: toets verplicht, rekening houden met grondwaterkwaliteit (vergunning).

Omgevingswet: vergunning

- Project: meerdere werkzaamheden > regels: meerdere vergunningplichten
- Watervergunning (Waterwet) > Omgevingsvergunning voor wateractiviteit (Ow)
- Samenstel van handelingen (Waterwet) > meerdere activiteiten (Ow)

- Vergunningaanvragen apart: wateractiviteiten en “andere dan” wateractiviteiten
 - » Soms sprake van coördinatieregeling
- Beide: enkelvoudig of meervoudig aanvragen
- Aanvrager flexibiliteit: losse aanvragen of tegelijk

Omgevingswet: vergunning

- Bevoegd gezag Waterwet:
 - » hoofdregel: ‘hoogst bevoegd gezag, tenzij’
 - » tenzij: anders onderling afgesproken
- Bevoegd gezag Ow:
 - » hoofdregel: decentrale bestuursorgaan (gemeente / waterschap) > ‘laagste BG, tenzij’
 - » tenzij "magneetactiviteiten" (provincie, rijk)
- (Omgevingswet: advies, instemming)
- Wie BG? Ingeregeld in Omgevingsloket (DSO): volgt automatisch

Omgevingswet: vergunning

- Vaker korte procedure van 8 weken
- Uitgangspunt: reguliere procedure van 8 weken
- Uitgebreide procedure van 6 maanden (afd. 3.4 Awb) alleen als:
 - » MER moet gemaakt
 - » Aangewezen in Omgevingsbesluit
 - » initiatiefnemer verzoekt om of instemt met uitgebreide procedure (art. 16.65 Ow)
- Procedure voor (grond)wateronttrekkingsactiviteit: kort, tenzij MER

Omgevingsloket



Omgevingsloket



Vergunningcheck



Aanvragen



Regels op de Kaart

Omgevingsloket online (OLO) en AIM

Ruimtelijke plannen.nl

Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)

- Omgevingsloket
 - » vergunningcheck
 - » aanvragen
 - » regels op de kaart



- <https://pre.omgevingswet.overheid.nl/home>



FLO Legal

Bedankt!

